

誇れる美しさ、頼れる強さ。

ご家族がいつまでも、自分の住まいに誇りを持てる美しさを纏うこと。

万が一の地震や台風から住まいだけでなく、

ご家族の大切な命、財産、思い出も守る、頼れる強さを備えること。

そんな“真の美しさと強さ”を兼ね備えた価値ある住まいをご提供するために、

クレバリーホームはメンテナンス性とデザイン性を兼ね備えた「外壁タイル」と、

ハイレベルな耐震性で大地震の揺れにも粘り強く耐える

「プレミアム・ハイブリッド構法」にこだわり続けています。

磨き上げた、美しさと強さを纏う住まい。

2017
New Design
Vseries
[Vシリーズ]

永きにわたり美しさを保つ

外壁タイル

メンテナンス性とデザイン性を兼ね備えた
理想の外壁材。

万が一の大地震にも負けない

プレミアム ハイブリッド構法

繰り返し起こる大地震にも屈しない
強靱な構造。



※掲載のCGは図面をもとに描き起こしたものです。CGには一部オプション等を含みます。

クレバリーホーム 2017年
新春
キャンペーン
NEW YEAR CAMPAIGN

人気の設備・仕様で
さらなる快適性を
実現するチャンス！

選べる豪華特典プレゼント

各店
限定 5棟

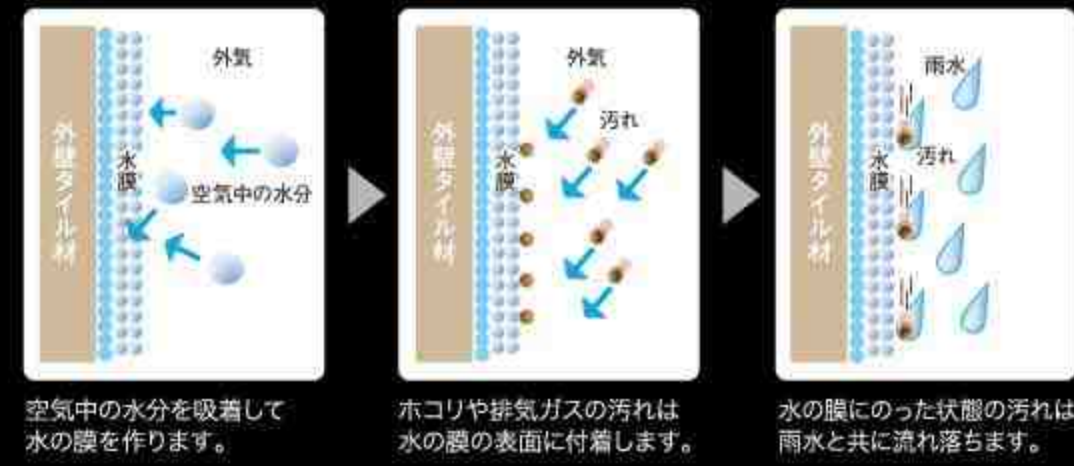


※掲載の写真はイメージです。

快適な暮らし心地を叶える、先進の住まいづくり。

永きにわたり美しさを保つ 外壁タイル

重厚感や高級感を演出するデザイン性はもちろん、耐候性・耐汚性・耐傷性に優れていることから、理想の外壁材と言われる外壁タイル。メンテナンス費用は一般的な外壁材の半分以上に削減。永きにわたり美しい外観を保ち続けます。



セルフクリーニング特性で、汚れやホコリが表面に残らない

タイルは空気中の水分がなじんで薄い水の膜を張る「親水機能」を持っているため、汚れが付着してもこびり付くことなく、雨と一緒に流されます。お手入れをせずに美しく保てるセルフクリーニング特性を持つ外壁材です。

メンテナンス費用は、一般的な外壁材の半分以上

営業系サイディングなどの一般的な外壁材と比べ、塗り替えや貼り替えのメンテナンスがほとんど不要な外壁タイルは、新築時の初期費用が多少かかったとしても、長い目で見ると経済的です。

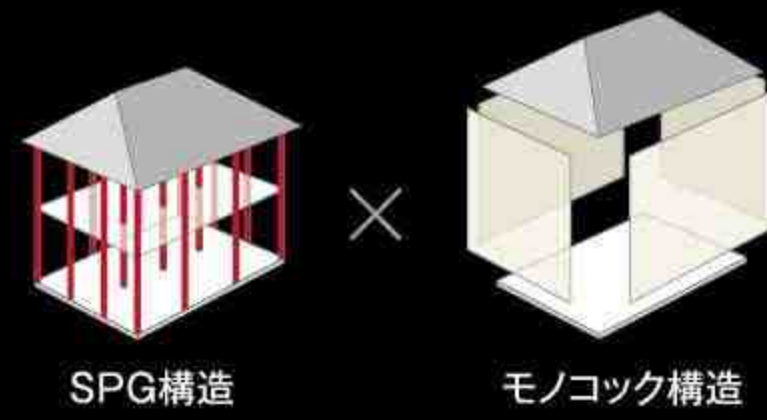
約425万円も削減

外壁タイル・陶器瓦の家	一般的な外壁材の家
10年後 55万円程度	140万円程度
20年後 累計110万円程度	累計280万円程度
30年後 累計165万円程度	累計420万円程度
40年後 累計220万円程度	累計560万円程度
50年後 累計275万円程度	累計700万円程度

※メンテナンスコスト試算モデルとして、延床面積38坪、外壁面積175㎡程度の一般的な住宅を想定しています。

万が一の大地震にも負けない プレミアム・ハイブリッド構法

クレバリーホームは、1階と2階を貫通柱により建物を強固に一体化した「SPG(ストロング・ポスト・グリッド)構法」と、6面全体で地震などの外力を受け止める「モノコック構法」の利点を融合させた「プレミアム・ハイブリッド構法」を採用。建物にかかるエネルギーをバランスよく受け止め、地震などの災害に極めて強い木造住宅を実現しました。



耐震性に優れた「プレミアム・ハイブリッド構法」

木材の欠損量を最小限に抑え、高い接合強度を実現する高精度HSS金物

柱と梁の接合部には、金物の奥行きを従来の約1/2にコンパクト化したHSS金物を使用。木材の欠損量を最小限に抑え、一般的な在来工法の1.5～3倍もの接合強度を実現しています。



強さを実証

実物大振動実験にて 主要構造部材の損傷全くなし

クレバリーホームでは2008年、実物大振動実験を行いました。地震波を加え、主要構造部材の損傷を検証したところ、全く損傷もなく、プレミアム・ハイブリッド構法の高い耐震性が実証されました。

真冬でも快適な住まい。未来の基準にいち早く対応 2020年省エネ基準仕様



クレバリーホームの住まいは、外壁、窓、天井、床下にしっかりと断熱・気密・遮熱処理を施すことで、2020年にすべての新築住宅を対象に義務化が予定されている、新しい省エネ基準にも標準でクリアする性能を誇ります。住まい全体の断熱・気密・遮熱性能を高めることで、真冬でも省エネで快適な暮らしをお届けいたします。

外気に左右されない住まいを実現する高气密・高断熱・高遮熱仕様

透湿・防水・遮熱シート

高い赤外線反射率を有した透湿・防水・遮熱シートは、冬は屋外への熱の放射を抑え室内を暖かく保ち、夏は放射熱を反射して涼しい室内を実現します。

7%反射 (コンクリート) vs 約85%反射 (透湿・防水・遮熱シート)

93%放射 (コンクリート) vs 約15%放射 (透湿・防水・遮熱シート)

※デュポン中央研究所における測定結果による

快適性や省エネ性に優れた設備を採用 最新エコ設備

毎日の料理が楽しくなる 家事ラクキッチン



スペースを有効活用できる収納や、水栓から出る水がシンクに当たる音を抑える静音シンクなど、機能性に優れた最新キッチンです。

リラックスタイムを演出する 先進のバスルーム



足裏から逃げる熱を低減するキレイサーモフロアや、お湯が冷めにくいサーモバスなど、先進の技術で優れた快適性と保温性を実現するバスルームです。

オールスライド収納 | 静音シンク | キレイサーモフロア | サーモバス

4時間後の温度低下 2.5℃以内

お客様の完成後の暮らしを末永くサポート 30年長期メンテナンス保証

クレバリーホームでは、30年保証をはじめとする3つの保証システムと充実のアフターサービス体制で、ご契約からお引き渡し、さらには完成して30年後までお客様の大切なマイホームを末永く見守り続けます。

1 住宅完成保証 | 2 30年保証 | 3 瑕疵保証

保証項目	6ヶ月	12ヶ月	24ヶ月	5年	10年	15年	20年	25年	30年
定期訪問	定期訪問	定期訪問	定期点検	定期点検	定期点検	定期点検	定期点検	定期点検	定期点検
構造躯体	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証
防水機能	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証
白蟻防除	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証	無保証

※30年保証は10年目及び20年目に当社指定による有償メンテナンスを受けていただくことが条件となります。

ご家族ごとのライフスタイルに合わせた **理想の住まいをカタチにする自由設計**

「女性目線のアイデアを取り入れた動線設計」、「適材適所の収納提案」、そして「ゆとりある空間設計」の3つの視点から、ご家族が快適に笑顔で暮らせる設計提案を行っています。

女性目線の動線設計 | 適材適所の収納提案 | ゆとりある空間設計

クレバリーホームの高速インターネットサービスはじまります。

高速インターネットサービス **クレバリーホーム光**

With NTT 東日本 with NTT 西日本

新築工事とセットなので **工事費0円**

配線や設置もラクラク!

開通月の月額利用料 **0円** (無線ルーター・ケーブル料・オプションも対象)

※一部地域ではご提供できないサービスもございます。詳しくはお問合せください。

【キャンペーンお申込み条件】■契約後6ヶ月以内に上棟でき、契約後1年以内に完成可能な工期をご了解いただける方。■土地をお持ちの方、又は契約時に土地をご用意できる方。■工事現場や完成現場等を「見学会会場」として使用していただける方。■取付などにご協力いただける方。■モデルハウスに備え付けの申込専用紙にご記入の上、申込金1万円をご用意いただける方。■申込金1万円は、ご契約いただいた場合には、契約金の一部に充当させていただきます。残念ながら指定の期日までに契約に至らなかった場合は、1ヶ月以内に無利息にてご返金いたします。■お申込みは、建築されるご本人様のみとさせていただきます。■クレバリーホームのその他特典・サービスとの併用はできません。■本件権利の譲渡・換金・変更は一切応じられません。■建設予定地はクレバリーホームFC加盟店施工エリア内に限ります。